



Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

Determinazione

SETTORE IV TECNICO-URBANISTICA, ED.PRIV., AMBIENTE

Registro Generale n. 702

del 11-10-2023

Oggetto: **Affidamento incarico professionale di supporto tecnico per la redazione della fase istruttoria delle proposte di accordo pubblico privato relative alla variante al P.I. allo studio Cavallin Associati**

Il Responsabile del Servizio

Visto il PAT approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 94 del 06.06.17;

Visto il P.R.G. che ha assunto valenza di Piano degli interventi ai sensi dell'art.48 L.R.11/04 e s.m.i, per le parti compatibili con il PAT;

Considerato che il nuovo PI avente i contenuti di cui all'art. 17 della LR n° 11/2004, adeguato ai contenuti strutturali del PAT, alle disposizioni di cui alla LR n° 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo e alla LR n° 14/2019 sulla riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio è stato redatto nella forma di una variante generale (variante n° 6) approvata con DCC n° 20 del 27/06/2022, con la quale è stata data attuazione ad alcune azioni strategiche del PAT;

Ravvista la necessità da parte dell'Amministrazione Comunale di eseguire una variante parziale al Piano degli Interventi approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 27/06/2022, per inserire proposte ed iniziative di interesse diffuso o puntuale e di proposte di rilevante interesse pubblico da definire attraverso accordi pubblico privati nonché la raccolta di richieste di classificazione di manufatti incongrui e crediti edilizi da rinaturalizzazione ai sensi dei commi 2 e 3, art. 4 della LR 14/2019 "Veneto 2050";

Preso atto che in seguito ad apposita procedura di evidenza pubblica avvenuta con la pubblicazione di avviso pubblico dove l'amministrazione invitava tutti i portatori di interesse a manifestare le proprie esigenze e iniziative, sono state raccolte talune istanze inerenti richieste puntuali di variante allo strumento di pianificazione nonché proposte di rilevante interesse pubblico da definirsi attraverso l'iter di accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 della LR n. 11/2004;

Preso atto che, in seguito a preventiva analisi istruttoria delle istanze pervenute, l'amministrazione sta procedendo con separato iter ad una variante puntuale che prende in considerazione le istanze puntuali pervenute, ma che ritiene, per le istanze pervenute inerenti proposte di accordo pubblico – privato di cui all'art. 6 della LR n. 11/2004, avviare la specifica fase istruttoria, con esame e valutazione urbanistica di ogni singola proposta, predisposizione di scheda istruttoria nonché di specifica scheda tecnica urbanistica e schema di convenzione;

Ravvisato che le competenze tecnico specialistiche per il proseguimento del procedimento non sono riscontrabili nel personale interno al Comune e che quindi vi è l'oggettiva impossibilità di utilizzare risorse

umane dell'organico comunale e ravvisata altresì la necessità di garantire una continuità operativa al fine di garantire i principi di efficacia ed efficienza delle operazioni;

Valutato che, per la redazione della variante urbanistica in parola si intende ricorrere all'utilizzo dei professionisti che hanno provveduto alla redazione dell'ultima variante al Piano degli Interventi, variante n. 6 al PI, il tutto in considerazione dei vantaggi derivanti dalla conoscenza del territorio conseguita dalla disponibilità dei dati e pertanto della celere esecuzione del service tecnico richiesto;

Ravvisata la necessità di affidare con celerità l'esecuzione della fase istruttoria delle proposte di accordi pubblici privati ai sensi dell'art. 6 della LR n. 11/2004 pervenuti;

Interpellato pertanto l'arch. Roberto Cavallin dello Studio Cavallin Associati Studio di Architettura e Urbanistica con sede a Camposampiero (PD), e acquisita l'offerta economica in data 03/08/2023 per la redazione della fase istruttoria delle proposte di accordi pubblici privati pervenuti, pari a € 8.000,00. + cassa 4% + IVA 22% per un totale di € 10.150,40 e considerata l'offerta stessa, congrua per le attività di servizio tecnico di cui trattasi;

Considerato che, in base all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 gli incarichi di affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, possono conseguirsi anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio in questione visto l'importo dello stesso e la necessità di semplificare e accelerare la procedura di affidamento;

Vista la "Dichiarazione sostitutiva ai sensi artt. 46, 47 e 48 del DPR 445/2000" debitamente compilata e sottoscritta;

Acquisito agli atti il Certificato di Regolarità contributiva da Inarcassa, il quale attesta la regolarità contributiva dell'arch. Roberto Cavallin e dello Studio Cavallin Associati;

Acquisito agli atti dell'ufficio tecnico il DURC;

Dato atto che si è consultato il casellario ANAC, e che non vi esistono annotazioni significative per la ditta suddetta;

Preso atto che la presente procedura è stata individuata con CIG n. Z1C3CCF406;

Ritenuto pertanto di affidare la redazione della fase istruttoria delle proposte di accordi pubblici privati pervenuti, allo Studio Cavallin Associati Studio di Architettura e Urbanistica degli arch. Roberto e Renato Cavallin con sede a Camposampiero (PD) – P.IVA 02645460284 per un importo complessivo di € 8.000,00 + cassa 4% + IVA 22% per un totale di € 10.150,40

Accertato che la somma di cui sopra trova regolare copertura mediante imputazione al capitolo 2280 "Incarichi professionali per varianti PRG e/o redazione PAT-PATI" del bilancio di previsione 2023;

Visto il decreto sindacale n. 16 del 27.07.2023, con il quale, in applicazione degli art. 50 c. 10 e art. 109 c. 2 del D. Lgs. 267/2000, è stato nominato responsabile del settore urbanistica, edilizia privata, ambiente ed ecologia il sottoscritto arch. Voltarel Giuseppe;

Attestato che ai sensi dell'art. 1, comma 41, legge 190/2012, il sottoscritto non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 20/12/2022, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2023 - 2025;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 30/12/2022 di approvazione del P.E.G. (Piano esecutivo di Gestione) con validità triennale 2023-2025;

Tenuto conto che il principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/11, stabilisce che le spese sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui si perfeziona giuridicamente l'obbligazione, e si imputano all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione diventa esigibile, ossia all'esercizio in cui viene resa e conclusa la fornitura o la prestazione;

Visto il nuovo testo dell'art.183 T.U.E.L., modificato dal D.Lgs 118/11, che al comma 5 recita: "Tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Non possono essere riferite ad un determinato esercizio finanziario le spese per le quali non sia venuta a scadere nello stesso esercizio finanziario la relativa obbligazione giuridica. Le spese sono registrate anche se non determinano movimenti di cassa effettivi.";

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. n. 267 in data 18 agosto 2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive integrazioni e modificazioni;

Verificati gli adempimenti e le modalità in merito all'obbligo di tracciabilità finanziaria, come previsto dalla normativa vigente;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 intitolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Attestato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il regolamento sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) che quanto esplicitato in premessa è parte integrante del presente atto;
- 2) **di affidare** il servizio di redazione della fase istruttoria delle proposte di accordi pubblici privati pervenuti, allo Studio Cavallin Associati Studio di Architettura e Urbanistica degli arch. Roberto Cavallin e Renato Cavallin con sede a Camposampiero (PD) – P.IVA 02645460284 per un importo totale di € 10.150,40 (cassa 4% + IVA 22% incluse);
- 3) **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata:

Missione	8	Programma	1	Titolo	2	Macro aggregato	2.02
Cap./Art.	2280	Descrizione	Incarichi professionali per varianti PRG e/o redazione PAT-PATI				
SIOPE		CIG	Z1C3CCF406	CUP			
Creditore	Cavallin Associati Studio di Architettura e Urbanistica degli arch. Roberto Cavallin e Renato Cavallin						
Causale	redazione della fase istruttoria delle proposte di accordi pubblici privati pervenuti						
Importo	€ 10.150,40 (I.V.A. al 22% e cassa 4% incluse)						
Esercizio	2023						
Pagamento	A mezzo bonifico bancario						

- 4) **di accertare**, in relazione alla esigibilità della obbligazione, ai sensi dell'articolo 183 - comma 8 del D.Lgs. 267/2000 il seguente programma di pagamento:

Esercizio	PdC Finanziario	Capitolo	Scadenza/ Esigibilità	Pagamento	Disponibilità di cassa	Adeguamento
2023	08.01-2.02.03.05.001	2280	30.12.2023	€ 10.150,40	€ 10.486,40	-

- 5) **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 7) **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 8) **di dare atto** che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. trovano la loro estrinsecazione in premessa specificando che la forma del contratto consiste nello scambio di lettera commerciale;
- 9) **di dare atto** che si provvederà a liquidare e pagare alla ditta di cui sopra la somma in premessa indicata, accertata la regolarità del servizio svolto e su presentazione di regolare fattura;
- 10) **di dare atto** che il presente provvedimento sarà compreso nell'elenco pubblicato nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente" => sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti" => sotto sezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;
- 11) che la presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma IX, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- 12) che il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 - comma 1, della legge n. 241/1990 e dell'art. 21 del Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 23.02.2011 e modificato con delibera di Giunta Comunale n. 181 del 28.10.2014 è l'arch. Voltarel Giuseppe.

Il responsabile del servizio
VOLTAREL GIUSEPPE

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 del
D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.*