Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

Determinazione

SETTORE IV TECNICO-URBANISTICA, ED.PRIV., AMBIENTE

Registro Generale n. 256 del 25-05-2022

Oggetto: **impegno di spesa e affidamento incarico per l' iscrizione dell' onere reale nei registi immobiliari ai sensi dell' art. 250 del D.lgs. 152/06 sull' area contaminata della ditta Cromatura Sarti**

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- Il Comune di San Giorgio delle Pertiche, a seguito delle inottemperanze della ditta "Cromatura Sarti" di provvedere ai lavori propedeutici alla bonifica del sito inquinato, si è sostituito alla Ditta e ai sensi dell'art.250 del D.lgs. 152/06 e s.m.i. ha redatto il Piano di Caratterizzazione del sito e in sede di conferenza di servizi decisoria del 27.10.2016 è stato approvato il progetto di Bonifica dell'area contaminata;

- che ai sensi dell'art.253 del D.lgs. 152/06 e s.m.i. *"Gli in interventi di cui al presente titolo costituiscono onere reale sui siti contaminati qualora effettuati d'ufficio dall'autorità competente (ai sensi dell'art.250) ai sensi degli articoli 250 e 252, comma 5. L'onere reale viene iscritto nei registri immobiliari tenuti dagli uffici dell'Agenzia del territorio a seguito dell'approvazione del progetto di bonifica e deve essere indicato nel certificato di destinazione urbanistica";*

Dato atto che si deve provvedere alla iscrizione dell'onere reale ai sensi dei succitati articoli 250 e 253 della Legge 152/06 e s.m.i., è necessario provvedere affidamento di un incarico ad una figura professionale specifica del settore che non è presente tra i dipendenti del Comune e pertanto si è provveduto alla richiesta di un preventivo comprensivo di tutte le spese necessarie;

Premesso chel'art.36 del D.lgs. 50/16, in particolare il comma 2 lettera a) che prevede che per gli incarichi di servizi tecnici il cui corrispettivo stimato sia inferiore ad € 40.000 la procedura dell'affidamento diretto;

Visto in particolare l'art.1, c. 450 della L. 27.12.2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, c. 130 della L. 30.12.2018, n. 145 ("Finanziaria 2019") ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000,00 € (I.V.A. esclusa) è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Viste le "Linee guida n. 4" dell'ANAC di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, come aggiornate a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. 56/2017 (Decreto Correttivo), e i principi e modalità in esse contenuti per gli affidamenti sotto soglia;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in data 12.05.2022 dallo Studio Notarile "Notaio Roberta Cardarelli", con sede a Camposampiero, Via Fillipetto n.2, C.F. e P.IVA05372700285, referenziato e specializzato nel settore per una spesa lorda totale di €. 1.078,00;

Ritenuto di fondamentale importanza provvedere con urgenza all'obbligo di iscrizione di cui sopra;

Viste la Legge n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012 e la Legge n. 135 di conversione del D.L. n. 95/2012;

Preso atto che la presente procedura è stata individuata con CIG n. Z50368DEB4;

Dato atto che la succitata somma di €.1.078,00 è disponibile al capito n. 778 del corrente bilancio comunale;

Acquisito agli atti il DURC, valevole fino al 07/09/2022 il quale attesta la regolarità contributiva;

Dato atto che si è consultato il Casellario ANAC e che non ci sono annotazioni per la ditta suddetta;

Attestato che ai sensi dell'art. 1, comma 41, legge 190/2012, il sottoscritto non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 152/06 e s.m.i. ;

Visti gli articoli 50 e 54 del D.lgs. 18 aprile 2000, n. 267 (c.d. T.U.E.L).;

Visti gli artt. 107 e 192 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;

Visto l'art. 23 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D. Lgs. n. 267 in data 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il regolamento sui controlli interni;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 21.12.2021, esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2022 di approvazione del P.E.G. (Piano esecutivo di Gestione) 2022-2024 con validità triennale;

Tenuto conto che il principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/11, stabilisce che le spese sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui si perfeziona giuridicamente l'obbligazione, e si imputano all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione diventa esigibile, ossia all'esercizio in cui viene resa e conclusa la fornitura o la prestazione;

Visto il nuovo testo dell'art.183 T.U.E.L., modificato dal D.lgs. 118/11, che al comma 5 recita: " Tutte le obbligazioni passive giuridicamente perfezionate, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118. Non possono essere riferite ad un determinato esercizio finanziario le spese per le quali non sia venuta a scadere nello stesso esercizio finanziario la relativa obbligazione giuridica. Le spese sono registrate anche se non determinano movimenti di cassa effettivi";

Visto la Legge 241/90;

Ritenuto di procedere in merito;

DETERMINA

1. che la premessa fa parte integrante del presente atto;

2. di affidare e d impegnare, per le motivazioni in premessa, quanto sopra evidenziato allo Studio Notarile "Notaio Roberta Cardarelli", sopra menzionato, per la somma complessiva di €. 1.078.00 (comprensivo di ritenuta d'acconto , Iva al 22% e imposta di bollo);

3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000, le somme di seguito indicate:

Missione	8	Programma	1	Titolo	1	Macro aggregato	999
Cap./Art.	778		Incarichi professionali esterni per piani urbanistici e altro				
SIOPE	---	CIG	Z50368DEB4	CUP			
Creditore	Studio Notarile "Notaio Roberta Cardarelli" con sede a Camposampiero, Via Fillipetto n.2 , C.F. e P.IVA05372700285						
Causale	Trascrizione onere reale						
Importo	€. 1.078,00						
Pagamento	A mezzo bonifico bancario						
Esercizio	2022						

4. di accertare, in relazione alla esigibilità della obbligazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 il seguente programma dei pagamenti:

Esercizio	PdC finanziario	Capitolo	Scadenza/ Esigibilità	Pagamento	Disponibilità di cassa	Adeguamento
2022	08.01-1.03.02.11.999	778	31.12.2022	€. 1.078,00	€ 17.203,05	---

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis* - comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

7. di dare atto che si provvederà a liquidare e pagare lo Studio di cui sopra accertate la regolarità del lavoro e su presentazione di regolare fattura;

8. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente" => sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti" => sotto-sezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", ai sensi di quanto disposto dall' art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;

9. che la presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma IX, del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

10. che il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 - comma 1, della legge n. 241/1990 e dell'art. 21 del Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 23.02.2011 e modificato con delibera di Giunta Comunale n. 181 del 28.10.2014 è il geom. Azzalin Gastone Erminio.

Il responsabile del servizio
Azzalin Gastone Erminio

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.