



---

**Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30-07-2021**

---

**Oggetto: Variante n. 5 al Piano degli Interventi vigente finalizzata alla realizzazione della pista ciclabile lungo la provinciale s.p. 70 - "del Molino" a Cavino, con relativa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e riclassificazione di due aree nel centro abitato di Arsego - Approvazione.**

**Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Seconda Convocazione**

L'anno **duemilaventuno** addì **trenta** del mese di **luglio** nella **Residenza Municipale** si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore 19:00.

Eseguito l'appello risultano:

<b>Canella Daniele</b>		<b>P</b>
<b>Corsini Alberto</b>		<b>P</b>
<b>Pierazzo Stefania</b>		<b>P</b>
<b>Bellotto Caterina</b>		<b>P</b>
<b>Biasibetti Andrea</b>		<b>P</b>
<b>Carnio Andrea</b>		<b>P</b>
<b>Scapolo Claudio</b>		<b>P</b>
<b>Scantamburlo Lisa</b>		<b>P</b>
<b>Costa Debora</b>		<b>P</b>
<b>Prevedello Piergiorgio</b>		<b>P</b>
<b>Scapin Davide</b>		<b>A</b>
<b>Filippi Paolo</b>		<b>P</b>
<b>Lorenzin Angela</b>		<b>A</b>
<b>TOTALE</b>	Presenti: 11	Assenti: 2

Assiste alla seduta Scarangella Luca Segretario Generale.

Scapolo Claudio nella sua qualità di Presidente Consiglio Comunale assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, e previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:

Bellotto Caterina

Costa Debora

Prevedello Piergiorgio

invita il consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno dell'odierna adunanza.

*Ai sensi dell'art. 78, c. 2 del D.Lgs. 267/2000 alle ore 20:10 esce il Consigliere Angela Lorenzin (Consiglieri Comunali presenti n. 11).*

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n° 15 del 13.04.2021 con la quale è stata adottata **la variante n. 5** al vigente Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2004) finalizzata alla realizzazione della pista ciclabile lungo la provinciale S.P. 70 – “del Molino” a Cavino con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la riclassificazione di due aree ad Arsego;

**Vista** la documentazione progettuale trasmessa agli atti in data 07.04.2021 al prot. n. 4376 dal professionista incaricato, all'arch. Roberto Cavallin, comprensiva dei seguenti elaborati / documenti:

- Elaborato A - Relazione ed estratti del PI vigente e modificato;
- Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale (VFSA) con allegato lo Screening di incidenza (Livello I della Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA));

**Rilevato** che:

- a tutti i proprietari dei fondi interessati dall'esproprio è stato notificato l'avvio del procedimento per espropriazione per pubblica utilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e 8 della legge 07.08.1990 n. 241 nonché ai sensi dell'art. 11 del D.P.R.327/01;
- la succitata variante urbanistica è stata depositata a disposizione del pubblico, per 30 giorni consecutivi a far data dal 27.04.2021, sull'Albo Pretorio on line del Comune di San Giorgio delle Pertiche - ai sensi del comma 1 dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, l'obbligo di pubblicazione dell'avvenuto deposito della variante, previsto dal comma 3 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, è assolto esclusivamente con la pubblicazione sull'albo pretorio on line del Comune di San Giorgio delle Pertiche;
- nei successivi 30 giorni decorrenti dalla data di deposito, sulla variante al PI adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n° 5 del 11.02.2021 sono pervenute n. 3 osservazioni allegate alla presente e precisamente:

n°	RICHIEDENTE	Data	Prot.	Oggetto	Proposta parere ufficio
1	Salmnec srl	22.04.2021	5193	che venga modificato il progetto per rendere più agevole l'accesso all'attività produttiva	favorevole
2	Bragagnolo Gilberto	22.03.21	5194	Che venga modificata la vasca di laminazione per garantire l'accesso al terreno	Favorevole
3	Bragagnolo Marco	07.08.21	8884	Che i mappali distinti al Catasto al Foglio 11-Mappali 374 – 561 vengano destinati a Parcheggio Pubblico	Favorevole

**Dato atto** che

- sono stati osservati gli obblighi di legge in tema di valutazione di compatibilità idraulica (VCI) di cui alla DGR 2948/2009 con trasmissione alla Regione Veneto “Genio Civile” e al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive con prot. 4430 del 07.04.2021, dell'asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica e che da parte dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Di Padova, in data 15.07.2021 al n. di prot. 9342 è stata acquisita l'allegata

presa d'atto che la variante non comporta alterazione al regime idraulico delle aree interessate né di quelle a loro strettamente connesse;

- sono state osservati gli obblighi di legge in tema di VAS (Art.4 LR.11/2004):
  - è stata acquisita agli atti la documentazione relativa alla VAS secondo la scheda "Valutazione Facilitata di Assoggettabilità - scheda contenente gli elementi informativi" (rif. DGR.61/2020), a firma del progettista arch. Roberto Cavallin;
  - con nota prot 8609 del 02.07.2021 è stata trasmessa alla Regione Veneto - Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca - la documentazione ai fini dell'espressione del parere motivato ai sensi art.4 comma 4-quinquies LR.11/2004 (VFSA);
  - la Commissione Regionale Vas si è espressa favorevolmente con parere motivato n° 184-VFSA in data 20/07/2021 subordinatamente al recepimento degli esiti della Valutazione di Incidenza Ambientale richiamati nelle premesse del parere, incluse le raccomandazioni indicate (allegato alla presente delibera);
- sono state osservati gli obblighi di legge in tema di VINCA (rif. DGR. 1400/2017)
  - è stata acquisita agli atti la documentazione relativa alla VINCA, dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza (VINCA - rif. DGR. 1400/2017) a firma del progettista arch. Roberto Cavallin;
  - la variante non viene sottoposta alla valutazione di incidenza ambientale (VIncA) in relazione alla dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza sopra citata;
  - si richiama in ogni caso il precitato parere motivato della Commissione Regionale Vas;

**Considerato** che è necessario procedere approvando la variante n.4 al vigente piano degli interventi, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, per l'individuazione della specifica opera pubblica "realizzazione di connessioni (piste) ciclabili per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del camposampierese (individuazione opera pubblica, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.8 e seguenti del dpr.327/2001;

**Visto** il D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 23/04/2004 n.11 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** ed acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica previsto dall'art. 49 – 1° comma del D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il parere contabile;

## **DELIBERA**

1. **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di prendere atto** che sono pervenute al protocollo generale dell'Ente n. 3 osservazioni di cui due entro i termini previsti all'art. 18 comma 3 della L.R.11/2004;
3. **Di esaminare** anche l'osservazione pervenuta fuori termine;
4. **Di accogliere** l'osservazione n. 1 del 22/04/2021 prot. 5193 a firma della ditta SALMEC srl, provvedendo in sede di redazione del progetto esecutivo a ridurre la cordona di delimitazione della carreggiata stradale ubicata fronte il civ. n. 2 di via Praarie, al fine di consentire l'allargamento dell'accesso alla ditta Salmec che comunque dovrà farsi carico di tutte le autorizzazioni necessarie, delle opere edili ed impiantistiche propedeutiche allo spostamento della recinzione ed al conseguente allargamento dell'accesso carrabile.
5. **Di accogliere** l'osservazione n. 2 del 22/04/2021 prot. 5194 a firma del Sig. Bragagnolo Gilberto, provvedendo in fase di redazione del progetto esecutivo a spostare l'accesso esistente alla vasca di laminazione che attualmente insiste sui mappali n. 565 e 566, posizionandolo in

adiacenza (come previsto in progetto) al ponte di accesso al “parcheggio” da realizzarsi a cura del privato, al fine di consentire l’accesso al mappale n. 562. Come richiesto l’accesso sarà garantito con servitù di passaggio attraverso la quota parte dei mappali n. 374 e 565 oggetto di esproprio;

6. **Di accogliere** l’osservazione n. 3 presentata dal Sig. Bragagnolo Marco provvedendo di destinare l’area distinta al catasto al Foglio 11 - Mappali 374 e 561 a Parcheggio Pubblico classificandolo nel P.I. come zona “F”, con la prescrizione che non venga pavimentato e garantita la permeabilità del suolo;
7. **Di approvare** la variante n. 5 al vigente Piano degli Interventi ai sensi dell’art. 18 della LR 11/2004, per l’individuazione della specifica opera pubblica “*Realizzazione di connessioni (piste) ciclabili, per uno sviluppo turistico sostenibile nel sistema delle piste ciclabili del Camposampierese*” nelle premesse descritte, prescrivendo quanto riportato nel parere allegato alla presente delibera dell’Ufficio Regionale del Genio Civile di Padova, agli atti con prot. 3745 del 23/03/2021;
8. **Di apporre** il vincolo preordinato all’esproprio ai sensi dell’art.8 e seguenti del DPR.327/2001 sulle aree relative all’opera pubblica nelle premesse descritte, dando atto che il suddetto vincolo diventerà efficace con l’efficacia della variante al Piano degli Interventi che lo introduce, ai sensi del comma 6 dell’art.18 della LR 11/2004;
9. **Di dare atto che:**
  - copia integrale del piano approvato è trasmessa alla Provincia ed è depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
  - ai sensi del comma 1 dell’art. 32 della Legge n. 69/2009, l’obbligo di pubblicazione dell’avvenuto deposito della variante, previsto dal comma 3 dell’art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, è assolto esclusivamente con la pubblicazione sull’albo pretorio on line del Comune di San Giorgio delle Pertiche;
  - il comune trasmette alla Giunta Regionale l’aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all’articolo 11 bis LR. 11/2004 dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell’albo pretorio; la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano;
  - il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell’albo pretorio del comune.
  - ai sensi dell’art. 39 comma 1 del D. Lgs 33/2013 come modificato dal D.lgs. 97/2016 la documentazione relativa al provvedimento oggetto del presente atto è pubblicata sul sito internet del Comune di San Giorgio delle Pertiche alla sezione “Pianificazione e governo del territorio” della pagina “amministrazione trasparente”;
- 11.) **Di incaricare** i responsabili degli uffici Urbanistica e Lavori Pubblici - Espropriazioni, per gli ambiti di rispettiva competenza, al prosieguo dei procedimenti amministrativi relativi alla variante urbanistica e all’opera pubblica in oggetto;
- 12.) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

\*\*\*\*\*

Il Sindaco Daniele Canella illustra la proposta di deliberazione. A seguito di discussione integralmente contenuta nel file audio allegato (allegato 1), il Presidente dà per letto il dispositivo della proposta di deliberazione e la pone ai voti.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione.

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Udita la relazione e i successivi interventi dei consiglieri comunali,

Posta a votazione la suesposta proposta di deliberazione, la stessa ottiene il seguente risultato legalmente espresso per alzata di mano, accertato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti:	n.	11
Voti favorevoli:	n.	9
Voti contrari:	n.	2 (Prevedello, Filippi)
Astenuti:	n.	/

### **DELIBERA**

Di approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL. Con separata votazione, il cui risultato è accertato dai suindicati scrutatori, come segue la proposta viene accolta:

Consiglieri presenti:	n.	11
Voti favorevoli:	n.	9
Voti contrari:	n.	2 (Prevedello, Filippi)
Astenuti:	n.	/

*La registrazione audio della seduta consiliare è altresì disponibile nel file reperibile all'indirizzo:*  
<https://www.comune.sangiorgiodellepertiche.pd.it/c028075/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/236>

*Il video della seduta è disponibile nel file reperibile all'indirizzo:*  
<http://www.digital4democracy.com/seduteonline/sangiorgiodellepertiche/>

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente Consiglio Comunale  
Scapolo Claudio  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del  
D.Lgs. n.82 del 2005*

Il Segretario Generale  
Scarangella Luca  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art 21 del  
D.Lgs. n.82 del 2005*

---