



## Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

### Determinazione SETTORE V TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Registro Generale n. 611

del 14-09-2023

Oggetto: **"Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico scuola primaria "G. Pascoli" di Arsego "- PNRR: M4 C1 I 3.3 -CUP: J63C23000010004 CIG: A004BF1C08. PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA da parte della C.U.C. della Federazione dei Comuni del Camposampierese ed assunzione impegno di spesa.**

### Il Responsabile del Servizio

#### Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato e ha ricevuto un finanziamento pari a €4.000.000,00 per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – scuola primaria "G. Pascoli" di Arsego" nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- in data 05.04.2023 è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento PNRR nel quale sono stati definiti i termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo, in particolare le azioni del progetto che dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle milestone, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i target né le milestone di livello europeo associati:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione lav.
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

- l'intervento indicato in oggetto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, elenco annuale 2023, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 21.08.2023, individuato con CUI n. 00682290283202300022 e CUP: J63C23000010004;
- con delibera di Giunta Comunale n. 138 del 21.08.2023 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto secondo le linee guida MIMS elaborato dallo "Studio Nadalin & Associati di Nadalin p.i. Lorenzo e Zanesco ing. Paolo"

in RTP con lo "Studio Bierreti Ass. Prof", avente quadro economico pari a € 8.500.000,00, di cui € 6.424.374,00 per lavori, € 225.000,00 per oneri di sicurezza e € 1.850.626,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

- con determina a contrarre a firma del sottoscritto Reg. Gen. n. 569 del 25.08.2023, è stato dato avvio al procedimento finalizzato all'aggiudicazione dell'appalto integrato per la progettazione definitiva/esecutiva, adempimenti in materia di sicurezza in fase di progettazione, nonché per la realizzazione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 e l'art. 225, comma 9, del D.Lgs 36/2023 adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del criterio del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 2 lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, e di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di Stazione Appaltante/ Centrale di Committenza ai sensi dall'art.62 comma 2 e dall'allegato II.4, art.2 comma 3, del D.lgs 36/2023, di espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione;

**Evidenziato** che in relazione a quanto previsto dall'art.62 comma 2 e dall'allegato II.4, art.2 comma 3, del D.lgs 36/2023, il Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 18.09.2018 ha trasferito il servizio di Centrale Unica di Committenza e relative competenze alla Federazione dei Comuni del Camposampierese;

**Visti** i seguenti documenti redatti dal Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza:

1. Verbale di gara telematica n. 1- Ammissione dei concorrenti
2. Verbale di gara telematica n. 2- Verbale di gara relativo ai lavori della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche
3. Verbale di gara telematica n. 3- Proposta di aggiudicazione dell'appalto

**Vista** altresì la determina del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 644 del 12.09.2023 con la quale approva gli atti di gara e procede ad **aggiudicare definitivamente** l'appalto integrato indicato in oggetto, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023, **al raggruppamento temporaneo di imprese** costituito da:

NOMINATIVO DITTA	IN QUALITA' DI	SEDE LEGALE	P.IVA
<b>Ruffato Mario srl</b>	capogruppo	Via S.Antonio, n. 17 Borgoricco (PD)	02005120288
<b>Canton Giovanni snc di Canton Lucio &amp; C.</b>	mandante	Via Brenta, n. 15 Campo San Martino (PD)	02005060286
<b>T.S.B. srl</b>	mandante	Via Vittorio Veneto, n. 12/L Legnaro (PD)	03702330287

e che l'impresa Ruffato Mario srl, in qualità di capogruppo, ha indicato lo studio **DesArchi- Dal Corso & Scapin Architetti**, con sede legale in Via Monte Santo, 9A - 30036 Santa Maria di Sala (VE), p.iva 02606610273, nella persona dell'Arch. Fidenzio Dal Corso per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e del servizio di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dell'opera in oggetto;

**Rilevato** che l'impresa capogruppo Ruffato Mario srl ha offerto la proposta economicamente più vantaggiosa con il miglior rapporto qualità-prezzo determinando un importo contrattuale omnicomprendivo pari a € **7.313.934,10** così definito:

LAVORI	
IMPORTO LAVORI SCONTATO (4%)	6.167.399,04 €
ONERI SICUREZZA	225.000,00 €
IVA 10%	639.239,90 €
TOTALE	7.031.638,94 €
PROGETTAZIONE	
IMPORTO PROGETTAZIONE SCONTATO (5%)	222.489,88 €
CASSA 4%	8.899,60 €
IVA 22%	50.905,68 €
TOTALE	282.295,16 €
VALORE TOTALE APPALTO INTEGRATO	
TOTALE APPALTO INTEGRATO OMNICOMPRESIVO	7.313.934,10 €

**Vista altresì** l'offerta tecnica prodotta dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'appalto contenente le migliori offerte e le soluzioni progettuali ed esecutive proposte in fase di gara, conservata agli atti del Settore Tecnico- Lavori Pubblici;

**Visto** l'avviso di appalto aggiudicato pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale del Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD);

**Vista** altresì la nota della Centrale di Committenza datata 12.09.2023 prot. n. 28407, con la quale viene comunicata l'aggiudicazione definitiva della gara ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023 e vengono richiesti all'aggiudicatario i documenti di rito, necessari per la stipula del contratto;

**Precisato** che l'importo per la realizzazione dell'opera trova copertura finanziaria al cap. 2136/4 PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego CUP J63C23000010004, del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio finanziario 2023, dove esiste la necessaria disponibilità;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 20.12.2022, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025 e successive integrazioni e modificazioni;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 30.12.2022 di approvazione del P.E.G. (Piano esecutivo di Gestione) con validità triennale 2023-2025;

#### **Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati;
- gli artt. 107 e 192 del D. Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;
- l'art. 23 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 "Armonizzazione dei sistemi contabili";
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il decreto sindacale n. 17 del 27.07.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore V Tecnico con validità fino al 31.05.2024;

**Attestato che** ai sensi dell'art. 1 - comma 41, della legge n. 190/2012 il sottoscritto Geom. Menato Giuseppe non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

**Accertata** la regolarità amministrativa e contabile del presente provvedimento, in conformità all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esercitata attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed il rilascio del parere contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da parte dei Responsabili dei rispettivi Settori;

**In attuazione** a quanto sopra,

**determina**

1. di prendere atto dell'avvenuta aggiudicazione in via definitiva, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, della procedura negoziata ai sensi dell'art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 e l'art. 225, comma 9, del D.Lgs 36/2023 adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del criterio del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 2 lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, dell'**appalto integrato** per la progettazione definitiva/esecutiva, adempimenti in materia di sicurezza in fase di progettazione, nonché per la realizzazione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego – CUP. J63C23000010004 - CIG A004BF1C08- PNRR M4 C1 I3.3, per l'**importo omnicomprensivo** pari a € **7.313.934,10**, al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da:

NOMINATIVO DITTA	IN QUALITA' DI	SEDE LEGALE	P.IVA
<b>Ruffato Mario srl</b>	capogruppo	Via S. Antonio, n. 17 Borgoricco (PD)	02005120288
<b>Canton Giovanni snc di Canton Lucio &amp; C.</b>	mandante	Via Brenta, n. 15 Campo San Martino (PD)	02005060286
<b>T.S.B. srl</b>	mandante	Via Vittorio Veneto, n. 12/L Legnaro (PD)	03702330287

e che l'impresa Ruffato Mario srl, in qualità di capogruppo, ha indicato lo studio **DesArchi- Dal Corso & Scapin Architetti**, con sede legale in Via Monte Santo, 9A - 30036 Santa Maria di Sala (VE), p.iva 02606610273, nella persona dell'Arch. Fidenzio Dal Corso, per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e del servizio di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dell'opera in oggetto;

2. di prendere atto dell'offerta tecnica prodotta dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiudicatario dell'appalto contenente le migliori offerte e le soluzioni progettuali ed esecutive proposte in fase di gara, conservata agli atti del Settore Tecnico- Lavori Pubblici;
3. di prendere atto altresì, che per effetto dell'offerta formulata dall'aggiudicatario il Q.E. dell'opera viene come di seguito rimodulato:

REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO COMUNALE DI VIA ZUANON A SAN GIORGIO DELLE PERTICHE	QUADRO ECONOMICO DA PROGETTO	Q.E. POST GARA
<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IMPONIBILE</b>
1) Lavori a corpo	6.424.374,00 €	6.167.399,04 €
2) Oneri sicurezza	225.000,00 €	225.000,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>6.649.374,00 €</b>	<b>6.392.399,04 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IMPONIBILE</b>
<b>3) Oneri derivanti da interventi per allacciamenti ai pubblici servizi , lavori in diretta amministrazione e spese generali</b>		
a) allacciamenti e interventi degli Enti Gestori dei sottoservizi -Lavori in diretta Amministrazione	4.000,00 €	4.000,00 €
b) per analisi dei terreni, assistenza archeologica agli scavi ecc	8.000,00 €	1.402,24 €
c) prove di portanza su terreni di fondazione, indagini geotecniche, misure sismiche, redazione relazioni geologiche e geotecniche		6.597,76 €
d) assistenza e supporto giuridico/amministrativo al Rup (oneri compresi)		7.993,44 €
<b>4) Oneri derivanti da spese tecniche</b>		
a) per aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico ed economica in conformità alle linee guida MIMS	127.983,13 €	127.983,13 €
b) per progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi, coordinamento sicurezza in fase di progettazione(D.Lgs 81/2008), pratiche varie quali prefattibilità ambientale, compatibilità idraulica, ecc	234.199,87 €	222.489,88 €
c) per D.L., assistenza, contabilità, coordinamento sicurezza in fase esecutiva (D.Lgs 81/2008)	321.007,85 €	321.007,85 €
d) verifiche progettuali	39.500,00 €	39.500,00 €
e) collaudi tecnico amministrativi e collaudo statico	20.000,00 €	20.000,00 €
f) accatastamenti	4.000,00 €	- €
g) rilievo strumentale dello stato di fatto		3.700,00 €
<b>5) Oneri derivanti dal contributo inarccassa</b>		
a) il 4% sulla voce 4	29.867,63 €	29.387,23 €
<b>6) Oneri derivanti dall'applicazione dell'Iva</b>		
a) il 10% sulle voci 1+2( lavori)	664.937,40 €	639.239,90 €
b) il 22% su voci 4 e 5	170.842,88 €	167.280,98 €
<b>7) Incentivo e contributo Anac</b>		
a) Incentivo per funzioni tecniche- art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016	106.389,98 €	106.389,98 €
b) Contributo ANAC e spese di gara D.L.	3.200,00 €	1.800,00 €
c) Spese per rilascio pareri (vvff) e gara appalto integrato CUC	- €	1.400,00 €
<b>8) Imprevisti su lavori e arrotondamenti</b>		
a) imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	116.697,26 €	109.898,47 €
b) economie derivante da ribassi d'asta	- €	297.530,10 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>1.850.626,00 €</b>	<b>2.107.600,96 €</b>
<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>	<b>8.500.000,00 €</b>	<b>8.500.000,00 €</b>

4. di impegnare ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, al capitolo 2136/4 le somme di seguito indicate:

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A004BF1C08</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	Ruffato Mario srl (capogruppo ) Via S. Antonio, n. 17 – Borgoricco (PD) P.Iva 020051220288						
Causale	Realizzazione dei lavori di “Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – scuola primaria “G. Pascoli” di Arsego						
Importo	<b>5.243.783,38 € (iva al 10% compresa)</b>						

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A004BF1C08</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	Canton Giovanni snc di Canton Lucio & C. (mandante) Via Brenta, n. 15 – Campo San Martino (PD) P.Iva 02005060286						
Causale	Realizzazione dei lavori di “Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – scuola primaria “G. Pascoli” di Arsego						
Importo	<b>784.274,53 € (iva al 10% compresa)</b>						

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A004BF1C08</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	T.S.B. Srl (mandante) Via Vittorio Veneto 12/L int. 1 -35020 Legnaro P.Iva 03702330287						
Causale	Realizzazione dei lavori di “Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – scuola primaria “G. Pascoli” di Arsego						
Importo	<b>1.003.581,03 € (iva al 10% compresa)</b>						

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A004BF1C08</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	DesArchi- Dal Corso & Scapin Architetti Via Monte Santo, 9A - 30036 Santa Maria di Sala (VE) p.iva 02606610273						
Causale	Progettazione definitiva ed esecutiva, adempimenti in materia di sicurezza in fase di progettazione						
Importo	<b>282.295,16 (cassa al 4% e iva al 22% incluse)</b>						

5. di accertare, e di proporre in relazione alla esigibilità della obbligazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 il seguente programma dei pagamenti, che in corso d'opera potrebbe subire variazioni per importo e scadenza/esigibilità:

Esercizio	PdC finanziario	Capitolo	Scadenza/Esigibilità	Pagamento	NOTE
<b>2023</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>31/11/2023</b>	<b>€ 282.295,16</b>	<b>100% Progettazione</b>
<b>2023</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>31/11/2023</b>	<b>€ 1.406.327,79</b>	<b>20% Lavori</b>
<b>2024</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>30/03/2024</b>	<b>€ 2.812.655,58</b>	<b>40% Lavori</b>
<b>2025</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>30/03/2025</b>	<b>€ 2.109.491,68</b>	<b>30% Lavori</b>
<b>2026</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>30/03/2026</b>	<b>€ 703.163,89</b>	<b>10% Lavori</b>

6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis - comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
7. di dare atto che il RUP è il sottoscritto, Geom. Giuseppe Menato, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
9. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.
10. di dare atto che si provvederà a liquidare e pagare alla ditta di cui sopra, con le modalità previste dal capitolo speciale d'appalto, il dovuto a seguito di regolare fattura elettronica.
11. di trasmettere la presente determina, per il seguito di competenza e per opportuna conoscenza, agli interessati nonché al D.L. non appena verrà individuato.
12. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenenti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominato "Amministrazione trasparente" => sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti"=> sotto-sezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.
13. la presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma IX – D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
14. il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 1, della legge n. 241/1990, e dell'art. 21 del Regolamento comunale degli uffici e dei servizi, è il geom. Menato Giuseppe.

*Il responsabile del servizio*  
**Menato Giuseppe**  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 del*  
*D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.*