



Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

Determinazione

SETTORE V TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Registro Generale n. 323

del 18-05-2023

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale" PNRR: M4 C1 I 1.1 - CUP: J65E21000030001 CIG: 98283177C2**

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato all'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- con nota del Ministero prot. n. 90853 del 26.10.2022 il Comune di San Giorgio delle Pertiche è stato ammesso a finanziamento per la linea suindicata per l'importo complessivo di € 1.494.106,50 per la realizzazione del nuovo asilo nido comunale;
- in data 29.11.2022 è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento PNRR;
- con successivo addendum del 12.01.2023 e avviso pubblico del 10.05.2023 prot. n. 72461 sono state definite ed aggiornate le scadenze temporali qui di seguito riportate:
 - aggiudicazione dei lavori entro il 20 giugno 2023 – Milestone UE;
 - avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;
 - conclusione dei lavori entro il 31 dicembre 2025 – Milestone ITA;
 - collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24.01.2023 è stata approvata la variante della destinazione specifica dell'area oggetto dell'intervento da "Fc Parco, gioco, sport" a "Fa Istruzione" ai sensi art. 84 delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi vigente;
- in data 30.01.2023 è stata inviata richiesta di assegnazione fondo opere indifferibili pari al 10% del finanziamento concesso e quindi corrispondente a € 149.410,65;
- con decreto RGS n. 124 del 13 marzo 2023 è stato riconosciuto al Comune di San Giorgio delle Pertiche l'assegnazione del FOI pari a € 149.410,65;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 20.12.2022, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025, elenco annuale dei lavori 2023 e successive integrazioni e modificazioni;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 30.12.2022 è stato approvato P.E.G. (Piano esecutivo di Gestione) con validità triennale 2023-2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 04.04.2023, recante variazione allo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, è stato aggiornato l'importo complessivo dell'intervento indicato in oggetto pari ad € 1.643.517,15, individuato con CUI n. 00682290283202200029 e CUP: J65E21000030001, visto il riconoscimento del FOI;
- il progetto definitivo, sottoscritto digitalmente, è stato presentato dal progettista incaricato – Arch. Fidenzio Dal Corso dello studio DesArchi - con pec in data 01.03.2023 – prot. n. 3511- e successivamente aggiornato a seguito dei pareri emessi dagli enti competenti, in data 27.04.2023 prot. n. 6869;
- in data 27.04.2023 è stato sottoscritto il verbale di verifica e validazione e con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 è stato approvato il progetto definitivo;

Visto il progetto esecutivo trasmesso dal professionista incaricato - Arch. Fidenzio Dal Corso dello studio DesArchi – Dal Corso & Scapin Architetti- ed acquisito agli atti in data 13.05.2023 al prot. n. 7718;

Visto altresì il quadro economico del progetto esecutivo dell'opera, comportante una spesa complessiva di € 1.643.517,15, di cui € 1.271.348,80 per lavori ed € 372.168,35 per somme a disposizione della stazione appaltante;

Constatato, altresì, che per effetto dell'applicazione del prezziario della regione del Veneto aggiornato al 31.03.2023 alle voci del computo metrico estimativo allegato al progetto esecutivo, è risultato un importo complessivo dei lavori ed oneri per la sicurezza, notevolmente superiore alle disponibilità economiche per il finanziamento dell'opera.

Preso atto che il RUP, unitamente al progettista incaricato, ha pertanto disposto l'individuazione delle opere complementari riassunte nell'allegato PE-IO-EC-13-00 (lavori di finitura delle pareti esterne all'edificio, opere di lattoneria e da fabbro, stradali e di finitura dell'area) che ammontano a € 427.237,09 (lavori +oneri), che non pregiudicano la funzionalità dell'opera e che potranno essere finanziate in parte con eventuali ribassi d'asta, e in parte con fondi propri del Comune di San Giorgio delle Pertiche e/o con ulteriori finanziamenti aggiuntivi di natura regionale, statale o europea, dopo la consegna dei lavori e prima del loro completamento.

Ritenuto, alla luce delle considerazioni su descritte, di riservarsi la facoltà di affidare le opere complementari all'operatore economico aggiudicatario, alle medesime condizioni dell'appalto principale ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1, lettera "a", del D.Lgs. 50/2016;

Accertato che l'opera in progetto risulta conforme al vigente strumento urbanistico;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Progettista e dal Rup in data 16.05.2023 prot. n. 7811;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 78 del 16.05.2023 di approvazione del progetto esecutivo composto dagli elaborati tecnici e grafici, previsti dagli articoli da 33 a 43 del Dpr. 207/2010 *vigente in parte qua*, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché del combinato disposto di cui agli artt. 23 comma 3 e 216 comma 4 del medesimo Decreto;

Evidenziato che il progetto esecutivo in parola tiene conto degli aspetti legati alla mitigazione ambientale ed in particolare relativamente all'obiettivo di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali"; le scelte progettuali hanno opportunamente considerato le problematiche connesse a impatto sul paesaggio, misure di mitigazione e compensazione ambientale, effetti della realizzazione dell'intervento e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini, gestione del trasporto e smaltimento dei rifiuti edili. La progettazione è commisurata con gli obiettivi del DNSH (Do No Significant Harm), per soddisfare il requisito di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali"; la caratterizzazione tipologica del progetto ha garantito la conformità dell'intervento al principio del DNSH; la documentazione tecnico-progettuale è stata integrata con la specifica check list di verifica e controllo per il settore di attività, che riassume i principali elementi di verifica richiesti nella corrispondente scheda tecnica;

Preso atto che ha assunto il ruolo di RUP il geom. Menato Giuseppe, quale responsabile del Settore Tecnico V nominato con decreto sindacale n. 9 del 30.03.2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Dato atto che il costo complessivo dell'opera (escluse opere complementari) pari a € 1.643.517,15 trova copertura finanziaria al cap. 2154 PNRR - missione 4 - componente 1, investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia "- CUP: J65E21000030001 del P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione);

Preso atto che l'IVA è al 10% in quanto trattasi di realizzazione di nuova opera di urbanizzazione secondaria ;

Visti gli elaborati progettuali sopra richiamati, riguardanti nello specifico l'intervento di "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale" predisposti dall'Arch. Fidenzio Dal Corso e qui di seguito elencati:

ELENCO ELABORATI - PROGETTO ESECUTIVO							
DOCUMENTI GENERALI							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	IO	RE	01	00	Maggio 2023	Elenco elaborati	-
PE	IO	RE	02	00	Maggio 2023	Relazione tecnico illustrativa	-
PE	IO	RE	03	00	Maggio 2023	Relazione paesaggistica ordinaria	-
PE	IO	RE	04	00	Maggio 2023	Relazione barriere architettoniche	-
PE	IO	RE	05	00	Maggio 2023	Dichiarazione in materia terre e rocce da scavo	-
PE	IO	RE	06	00	Maggio 2023	Dichiarazione autocertificazione sanitaria	-
PE	IO	RE	07	00	Maggio 2023	Relazione criteri ambientali minimi - C.A.M.	-
PE	IO	RE	08	00	Maggio 2023	Relazione DNSH	-
PE	IO	RE	09	00	Maggio 2023	Relazione previsionale di clima acustico	-
PE	IO	RE	10	00	Maggio 2023	Relazione requisiti acustici passivi	-
PE	IO	RE	11	00	Maggio 2023	Cronoprogramma dei lavori	-
PE	IO	RE	12	00	Maggio 2023	Capitolato speciale d'appalto norme amministrative	-
PE	IO	RE	13	00	Maggio 2023	Capitolato speciale d'appalto norme tecniche opere edili	-
PE	IO	RE	14	00	Maggio 2023	Capitolato speciale d'appalto norme tecniche opere impiantistiche	-
PE	IO	RE	15	00	Maggio 2023	Piano di manutenzione manuale d'uso	-

PE	IO	RE	16	00	Maggio 2023	Piano di manutenzione manuale di manutenzione	-
PE	IO	RE	17	00	Maggio 2023	Piano di manutenzione programma di manutenzione	-
DOCUMENTI ECONOMICI							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	IO	EC	01	00	Maggio 2023	Quadro economico	-
PE	IO	EC	02	00	Maggio 2023	Computo metrico estimativo opere edili	-
PE	IO	EC	03	00	Maggio 2023	Computo metrico estimativo opere strutturali	-
PE	IO	EC	04	00	Maggio 2023	Computo metrico estimativo opere impiantistiche	-
PE	IO	EC	05	00	Maggio 2023	Elenco prezzi unitari opere edili	-
PE	IO	EC	06	00	Maggio 2023	Elenco prezzi unitari opere strutturali	-
PE	IO	EC	07	00	Maggio 2023	Elenco prezzi unitari opere impiantistiche	-
PE	IO	EC	08	00	Maggio 2023	Quadro incidenza manodopera opere edili	-
PE	IO	EC	09	00	Maggio 2023	Quadro incidenza manodopera opere strutturali	-
PE	IO	EC	10	00	Maggio 2023	Quadro incidenza manodopera impiantistiche	-
PE	IO	EC	11	00	Maggio 2023	Analisi prezzi	-
PE	IO	EC	12	00	Maggio 2023	Schema di contratto	-
PE	IO	EC	13	00	Maggio 2023	Computo metrico estimativo opere complementari	-
SICUREZZA							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	SC	RE	01	00	Maggio 2023	Piano di Sicurezza e coordinamento	-
PE	SC	RE	02	00	Maggio 2023	Fascicolo dell'opera	-
PE	SC	RE	03	00	Maggio 2023	Computo metrico oneri della sicurezza	-
PE	SC	RE	04	00	Maggio 2023	Elenco prezzi unitari oneri della sicurezza	-
PE	SC	EG	01	00	Maggio 2023	Planimetria - Layout di cantiere	1:200
IMPIANTO ANTINCENDIO - PREVENZIONE INCENDI							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	AN	RE	01	00	Maggio 2023	Prevenzione incendi - Relazione tecnica	-
PE	AN	EG	01	00	Maggio 2023	Prevenzione Incendi - Planimetria generale	1:200
PE	AN	EG	02	00	Maggio 2023	Prevenzione Incendi - Pianta piano terra	1:100
PE	AN	EG	03	00	Maggio 2023	Prevenzione Incendi - Pianta piano primo	1:100
PE	AN	EG	04	00	Maggio 2023	Prevenzione Incendi - Pianta copertura	1:100
PE	AN	EG	05	00	Maggio 2023	Prevenzione Incendi - Fronti	1:100
PE	AN	EG	06	00	Maggio 2023	Prevenzione Incendi - Sezioni AA, BB	1:100
COMPATIBILITA' IDRAULICA							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			

PE	ID	RE	01	00	Maggio 2023	Relazione di calcolo e valutazione di compatibilità idraulica	-
PE	ID	EG	01	00	Maggio 2023	Stato di progetto - Planimetria generale con rete di raccolta acque meteoriche	1:200
PE	ID	EG	02	00	Maggio 2023	Stato di progetto - Profilo longitudinale e particolare del manufatto di scarico	1:50
ARCHITETTONICO							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	AR	EG	01	00	Maggio 2023	Inquadramento urbanistico	1:5000/2000
PE	AR	EG	02	00	Maggio 2023	Documentazione fotografica	1:500
PE	AR	EG	03	00	Maggio 2023	Stato attuale - Planimetria di rilievo	1:200
PE	AR	EG	04	00	Maggio 2023	Stato attuale - Planimetria interferenze	1:200
PE	AR	EG	05	00	Maggio 2023	Stato progetto - Planimetria generale	1:200
PE	AR	EG	06	00	Maggio 2023	Stato progetto - Planimetria rete acque reflue	1:200
PE	AR	EG	07	00	Maggio 2023	Stato progetto - Planimetria acque meteoriche	1:200
PE	AR	EG	08	00	Maggio 2023	Elaborato abbattimento barriere architettoniche	1:200/50
PE	AR	EG	09	00	Maggio 2023	Stato comparato - Planimetria generale	1:200
PE	AR	EG	10	00	Maggio 2023	Stato progetto - Pianta piano terra	1:50
PE	AR	EG	11	00	Maggio 2023	Stato progetto - Pianta piano primo	1:50
PE	AR	EG	12	00	Maggio 2023	Stato progetto - Pianta copertura	1:50
PE	AR	EG	13	00	Maggio 2023	Stato progetto - Fronti nord, sud	1:50
PE	AR	EG	14	00	Maggio 2023	Stato progetto - Fronti est, ovest	1:50
PE	AR	EG	15	00	Maggio 2023	Stato progetto - Sezioni AA, BB	1:50
PE	AR	EG	16	00	Maggio 2023	Particolari costruttivi	1:10/20
PE	AR	EG	17	00	Maggio 2023	Abaco stratigrafie verticali	1:10
PE	AR	EG	18	00	Maggio 2023	Abaco stratigrafie orizzontali	1:10
PE	AR	EG	19	00	Maggio 2023	Abaco pavimentazioni	1:200
PE	AR	EG	20	00	Maggio 2023	Abaco controsoffitti	1:200
PE	AR	EG	21	00	Maggio 2023	Abaco serramenti esterni	1:200/50
PE	AR	EG	22	00	Maggio 2023	Abaco serramenti interni	1:200/50
PE	AR	EG	23	00	Maggio 2023	Viste tridimensionali	1:500
PE	AR	EG	24	00	Maggio 2023	Verifica DGR.77-3869	1:100
PE	AR	EG	25	00	Maggio 2023	Stato progetto - Layout arredamento	1:100
STRUTTURE							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	ST	RE	01	00	Maggio 2023	Relazione e fascicolo dei calcoli	-
PE	ST	RE	02	00	Maggio 2023	Relazione geotecnica sulle fondazioni	-
PE	ST	RE	03	00	Maggio 2023	Relazione illustrativa sui materiali	-
PE	ST	RE	04	00	Maggio 2023	Relazione sulla modellazione sismica	-
PE	ST	RE	05	00	Maggio 2023	Relazione tecnica sintetica delle strutture	-
PE	ST	EG	01	00	Maggio 2023	Pianta fondazioni	1:50
PE	ST	EG	02	00	Maggio 2023	Fondazioni, sezioni e dettagli	1:20

PE	ST	EG	03	00	Maggio 2023	Pareti in c.a., sezioni e dettagli	1:20
PE	ST	EG	04	00	Maggio 2023	Pilastrini	1:50/20
PE	ST	EG	05	00	Maggio 2023	Primo solaio	1:50
PE	ST	EG	06	00	Maggio 2023	Primo solaio, travi e dettagli	1:20
PE	ST	EG	07	00	Maggio 2023	Copertura, pianta e dettagli	1:50
PE	ST	EG	08	00	Maggio 2023	Capriate, dettagli	1:50/5
PE	ST	EG	09	00	Maggio 2023	Predisposizione pensilina, dettagli	1:50/20/5
IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	IE	RE	01	00	Maggio 2023	Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici e speciali	-
PE	IE	EG	01	00	Maggio 2023	Distribuzione principale impianti - Planimetria generale	1:200
PE	IE	EG	02	00	Maggio 2023	Distribuzione principale - Pianta piano terra	1:100
PE	IE	EG	03	00	Maggio 2023	Distribuzione principale - Pianta piano primo	1:100
PE	IE	EG	04	00	Maggio 2023	Punti comando e prese - Pianta piano terra	1:100
PE	IE	EG	05	00	Maggio 2023	Punti comando e prese - Pianta piano primo	1:100
PE	IE	EG	06	00	Maggio 2023	Apparecchi di illuminazione - Pianta piano terra	1:100
PE	IE	EG	07	00	Maggio 2023	Apparecchi di illuminazione - Pianta piano primo	1:100
PE	IE	EG	08	00	Maggio 2023	Impianti speciali - Pianta piano terra	1:100
PE	IE	EG	09	00	Maggio 2023	Impianti speciali - Pianta piano primo	1:100
PE	IE	EG	10	00	Maggio 2023	Impianti elettrici e speciali - Schemi funzionali	-
PE	IE	EG	11	00	Maggio 2023	Impianti elettrici e speciali - Particolari installativi	-
PE	IE	EG	12	00	Maggio 2023	Schemi unifilari quadri elettrici	-
IMPIANTI TERMOMECCANICI							
Codifica elaborato					Data	Descrizione allegato	Scala
FASE	AREA	TIPO	ELAB.	REV.			
PE	IM	RE	01	00	Maggio 2023	Relazione tecnica e di calcolo impianti termomeccanici	-
PE	IM	RE	02	00	Maggio 2023	Relazione tecnica Legge 10/91	-
PE	IM	EG	01	00	Maggio 2023	Impianto di riscaldamento a pavimento - Pianta piano terra	1:100
PE	IM	EG	02	00	Maggio 2023	Impianto idrico e dorsali - Pianta piano terra	1:100
PE	IM	EG	03	00	Maggio 2023	Impianto idrico e dorsali - Pianta piano primo	1:100
PE	IM	EG	04	00	Maggio 2023	Impianto di scarico - Pianta piano terra	1:100
PE	IM	EG	05	00	Maggio 2023	Predisposizione impianto di ventilazione - Pianta piano terra	1:100
PE	IM	EG	06	00	Maggio 2023	Predisposizione impianto di ventilazione - Pianta piano primo	1:100
PE	IM	EG	07	00	Maggio 2023	Schema funzionale	1:100

Visto l'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal 01.11.2021, dall'art. 49, comma 1, lett. a) della L. n. 108/2021, di stabilire che le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto compendiate nel Capitolato Speciale all'art. 5, sono le seguenti:

Categoria	Classifica	Importo stimato (oneri sicurezza compresi)	Tipologia
OG1	III	€ 932.395,20	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
OG11	II	€ 388.953,60	IMPIANTI TECNOLOGICI S.I.O.S scorporabile, subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione, salvo ricorso alla forma partecipativa del raggruppamento temporaneo di tipo verticale (divieto di avvalimento)

Ravvisata, quindi, la necessità di provvedere alla indizione di apposita procedura di gara finalizzata all'affidamento dei lavori in coerenza al progetto più sopra richiamato;

Evidenziato che, in relazione a quanto previsto dall'art. 37, comma 4 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., il Comune con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 18/09/2018 ha conferito il servizio di Centrale Unica di Committenza e relative competenze alla Federazione dei Comuni del Camposampierese;

Dato atto che:

- il 12 settembre 2020 è entrata in vigore la Legge n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», il c.d. «Decreto Semplificazioni»;
- il 01.06.2021 è entrato in vigore del D.L. 77/2021 «*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*», convertito con L. n. 108/2021 che introduce deroghe e modifiche e al D.lgs 50/2016 e alla L. 120/2020;

Atteso che la gara verrà gestita dalla Centrale di Committenza integralmente in modalità digitale telematica, ex art. 58 del D.lgs 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica <https://fcc.tuttogare.it>;

Dato atto che l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, nel testo risultante dalle modifiche introdotte dall'art. 51 comma 1, lett. a), sub 2.2), L. n. 108/2021, stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori pubblici di importo superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie comunitarie mediante «*procedura negoziata senza bando*» di cui all'art. 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti.

Dato atto che :

- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 cit., come sopra modificato, prevede che, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, la stazioni appaltanti procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

- l'art. 1, comma 4 del menzionato Decreto prevede che la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, nel caso di specie non ricorrenti.

Evidenziato che l'art. 1, comma 2, lett. b) della più volte citata legge 120/2020, prevede che la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate debba avvenire nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate e che gli operatori economici vengano individuati in base ad indagini di mercato oppure tramite elenchi di operatori economici esistenti;

Considerato che con Determinazione n. 228 in data 06.04.2023 a firma del Sottoscritto è stato disposto di procedere ad all'indagine di mercato per l'individuazione delle imprese qualificate da invitare alla procedura negoziata senza bando per l'appalto dei lavori di "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale";

Rilevato che a seguito della pubblicazione del relativo avviso, le manifestazioni d'interesse pervenute a mezzo PEC entro il termine stabilito del 21.04.2023 sono di 11 (undici) e pertanto si è reso necessario procedere a sorteggio pubblico in modalità telematica che ha avuto luogo in data 22.04.2023 alle ore 8.30 per l'individuazione di 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata come riportato nel verbale della seduta pubblica del 22.04.2023 prot. n.6740;

Ritenuto pertanto, alla luce di quanto sopra evidenziato e delle caratteristiche dell'appalto oggetto del presente provvedimento:

- di indire la procedura negoziata senza bando per l'aggiudicazione dei lavori di cui si tratta, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2, L. 108/2021;
- di adottare, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del «prezzo più basso», con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del Decreto sopra citato;
- di invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori le 10 (dieci) ditte individuate attraverso manifestazione d'interesse e riportate nel verbale agli atti del Comune, prot. 6740 del 22.04.2023;
- di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità C.U.C. ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.lgs. 50/2016, sulla base della convenzione in precedenza richiamata, di espletare le successive fasi della procedura di gara, ivi inclusa l'aggiudicazione;

Visto l'art. 47, commi 4, 5 e 7 del D.L. n. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021 e il Decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per le pari opportunità - e ritenuto di escludere, in attuazione del citato comma 7 l'inserimento nell'invito i requisiti di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 47 menzionato, in quanto la specificità oggettuale dell'appalto e le corrispondenti modalità esecutive definite in sede progettuale, tese al perseguimento delle finalità di efficienza ed economicità, non si conciliano con le esigenze di socialità contemplate dai referenti normativi sopra indicati;

Richiamato l'art. 1, comma 1, D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 1), L. n. 108/2021 secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità del RUP;

Preso atto che per l'appalto in oggetto il **CUP è J65E21000030001 e il CIG è 98283177C2**;

Atteso che per l'espletamento delle procedure di gara è dovuto un contributo da versare all'ANAC pari ad € 660,00;

Ritenuto di esprimere parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visti il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 relativo a lavori, servizi e forniture” ed il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente alla data di adozione del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;

Vista la Legge n. 114 dell’11 agosto 2014 e recante misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari;

Visto il decreto sindacale n. 9 del 30.03.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore V Tecnico – Lavori Pubblici con validità fino al 31.07.2023;

Di accertare la regolarità amministrativa e contabile del presente provvedimento, in conformità all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esercitata attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa ed il rilascio del parere contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da parte dei Responsabili dei rispettivi Settori;

DETERMINA

1. **LE PREMESSE** sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI INCARICARE** la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di C.U.C. ai sensi dell’art. 37, comma 4, D.lgs. 50/2016, sulla base della convenzione in precedentemente richiamata, ad espletare la procedura di gara per l’importo di € 1.271.348,80 per i lavori di “Realizzazione del nuovo asilo nido comunale di Via Zuanon a San Giorgio delle Pertiche”;
3. **DI STABILIRE** altresì che l’economia derivante dal ribasso percentuale offerto, potrà costituire opzione quantitativa, ai sensi e per gli effetti dell’art. 106, commi 1, lett. “a”, del D.lgs. 50/2016, fino alla concorrenza dell’importo totale di € 1.271.348,80 (IVA 10% esclusa);
4. **DI DARE ATTO** che l’opzione quantitativa riferita alle opere complementari (€ 427.237,09) concorrerà alla stima del valore complessivo dell’appalto (asilo nido + interventi complementari)
ai sensi dell’art. 35 comma 4, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016, determinato complessivamente in €1.698.585,89 come meglio esplicitato nella tabella che segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori	€ 1.234.319,26
Oneri sicurezza	€ 37.029,54
Opere complementari opzionali	€ 427.237,09
Valore complessivo dell’appalto ai sensi dell’art. 35 comma 4, secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016	€ 1.698.585,89

5. **DI INCARICARE** altresì la Federazione dei Comuni del Camposampierese, in qualità di C.U.C. l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale di Via Zuanon a San Giorgio delle Pertiche";
6. **DI AVVIARE**, quindi, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. lgs 50/2016, la procedura per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale di Via Zuanon a San Giorgio delle Pertiche"– CUP: J65E21000030001- CIG: 98283177C2 per un ammontare complessivo di euro 1.271.348,80 (iva al 10% esclusa) così suddivisi:
- € 1.234.319,22 per l'esecuzione dei lavori a base d'asta;
 - € 37.029,58 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
7. **DI STABILIRE**, ai sensi ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. 32, comma 2, D.Lgs. del 50/2106 quanto segue:
- Finalità del contratto: "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale di Via Zuanon a San Giorgio delle Pertiche";
 - Oggetto del contratto: "Realizzazione del nuovo asilo nido comunale di Via Zuanon a San Giorgio delle Pertiche" di cui al CPV 45214100-1 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia;
 - Importi in appalto, I.V.A. 10% esclusa: euro 1.271.348,80 di cui euro 1.234.319,22 per l'esecuzione dei lavori, euro 37.029,58 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 372.168,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione per un totale complessivo da quadro economico di € 1.643.517,15;
 - Importo dell'opzione quantitativa riferita alle opere complementari : € 427.237,09 (lavori + oneri della sicurezza) oltre iva al 10%;
 - Termine di esecuzione dei lavori: 450 giorni (quattrocentocinquanta) giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016, il contratto sarà redatto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (segretario), con firma digitale ex art. 24 del D.lgs. 82/2005 – c.d. "CAD";
 - il contratto sarà stipulato a corpo e l'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta del contraente, rimane fisso e invariabile;
8. **DI STABILIRE** ai sensi dell'art. 105, comma 2 e comma 5, del D.lgs. n. 50/2016, come modificato dal 01.11.2021, dall'art. 49, comma 1, lett. a) della L. n. 108/2021, che le prestazioni e le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, sono le seguenti:

Categoria	Classifica	Importo stimato (oneri sicurezza compresi)	Tipologia
OG1	III	€ 932.395,20	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
OG11	II	€ 388.953,60	IMPIANTI TECNOLOGICI S.I.O.S scorporabile, subappaltabile ad impresa in possesso della relativa qualificazione, salvo il ricorso alla forma partecipativa del raggruppamento temporaneo di tipo verticale (divieto di avalimento)

9. **DI STABILIRE** per le motivazioni descritte in premessa, che l'appalto di cui al presente provvedimento è escluso dall'inserimento delle clausole previste dall'art. 47, commi 4 e 5 della L. 108/2021;

10. **DI AGGIUDICARE** l'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2.), L. n. 108/2021;
11. **DI ADOTTARE**, quale criterio di aggiudicazione dell'appalto, quello del minor Prezzo, determinato mediante ribasso unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 1, comma 3, D.L. n. 76/2020, conv. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2), L. n. 108/2021;
12. **DI INVITARE** alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori le 10 (dieci) ditte individuate all'esito della manifestazione d'interesse e riportate nel verbale agli atti del Comune, prot. n. 6740 del 22.04.2023;
13. **DI NON RENDERE** pubblico l'elenco di cui sopra sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs 50/2016;
14. **DI GARANTIRE** ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa del progetto esecutivo, durante tutto il periodo di pubblicazione della lettera invito;
15. **DI DARE ATTO** che con la presente procedura viene garantito il principio di rotazione degli inviti;
16. **DI STABILIRE** di non frazionare l'appalto in lotti in ragione non solo dell'unitarietà progettuale correlata alle caratteristiche intrinseche dell'appalto stesso, ma anche all'esigenza di salvaguardare l'economia di scala prevenendo altresì il rischio che la coordinazione tra diversi operatori economici pregiudichi seriamente la corretta esecuzione del contratto, rendendola eccessivamente difficoltosa sopra il profilo tecnico;
17. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, lett. a), del D.L. n. 77 del 31.05.2021, derogante l'art. 105, comma 2 e comma 5, del D.lgs. 50/2016, che per il presente affidamento, l'eventuale subappalto può essere autorizzato fino al 100% (cento per cento) dell'importo complessivo del contratto di lavori affidati secondo normativa vigente;
18. **DI DARE ATTO** che il costo complessivo dell'opera pari a € 1.643.517,15 trova copertura finanziaria al cap.2154 PNRR - missione 4 - componente 1, investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia "- CUP: J65E21000030001, del bilancio 2023/2025, esercizio finanziario 2023 così come stabilito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, elenco annuale dei lavori 2023, nella quale è inserito l'intervento indicato in premessa e individuato con CUI n. 00682290283202200029;
19. **DI IMPEGNARE** la somma di € 660,00, quale quota contributiva a favore dell'ANAC di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 autorizzando l'Ufficio Ragioneria al pagamento di tale importo ad avvenuta emissione da parte dell'Autorità del bollettino di pagamento MAV entro i termini di scadenza che saranno indicati dallo stesso:

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	2154	Descrizione	PNRR - missione 4 - componente 1, investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia "- CUP: J65E21000030001				
SIOPE		CIG	98283177C2		CUP	J65E21000030001	
Creditore	ANAC – Autorità Nazionale Anti Corruzione						
Causale	Contributo affidamento lavori di “Realizzazione del nuovo asilo nido comunale di San Giorgio delle Pertiche ”						
Importo	€ 660,00						

20. **DI PRECISARE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del Settore Lavori Pubblici per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1 del citato D.lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.
21. **DI DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Menato Giuseppe Responsabile del Settore V Lavori Pubblici;
22. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di esecutività e per il seguito di competenza;
23. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione , corredata da tutta la documentazione allegata e o richiamata, al responsabile della Centrale Unica di Committenza della Federazione dei Comuni del Camposampierese per il seguito di competenza.

Il responsabile del servizio
Menato Giuseppe

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 del
D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.