



## Comune di San Giorgio delle Pertiche

Provincia di Padova

### Determinazione SETTORE V TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Registro Generale n. 849

del 30-11-2023

Oggetto: **"Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico scuola primaria "G. Pascoli" di Arsego "- PNRR: M4 C1 I 3.3 -CUP: J63C23000010004 CIG: A01BD323D7. PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, da parte della C.U.C. della Federazione dei Comuni del Camposampierese, dell'appalto dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed assunzione impegno di spesa.**

#### Il Responsabile del Servizio

##### Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha partecipato e ha ricevuto un finanziamento pari a €4.000.000,00 per l'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – scuola primaria "G. Pascoli" di Arsego" nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- in data 05.04.2023 è stato sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento PNRR nel quale sono stati definiti i termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo, in particolare le azioni del progetto che dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle milestone, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i target né le milestone di livello europeo associati:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione lav.
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

- l'intervento indicato in oggetto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, elenco annuale 2023, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 21.08.2023, individuato con CUI n. 00682290283202300022 e CUP: J63C23000010004;

- con determina a contrarre a firma del sottoscritto Reg. Gen. n. 698 del 10.10.2023, è stato dato avvio, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. lgs 36/2023, al procedimento finalizzato all'aggiudicazione dei servizi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego" mediante procedura aperta con carattere d'urgenza;

**Evidenziato** che in relazione a quanto previsto dall'art.62 comma 2 e dall'allegato II.4, art.2 comma 3, del D.lgs 36/2023, il Comune con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 18.09.2018 ha trasferito il servizio di Centrale Unica di Committenza e relative competenze alla Federazione dei Comuni del Camposampierese;

**Visti** i seguenti documenti redatti dal Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza:

1. Verbale di gara telematica n. 1- Ammissione dei primi 8/10 concorrenti
2. Verbale di gara telematica n. 2- Ammissione di tutti i concorrenti
3. Verbale di gara telematica n. 3- Valutazione delle offerte tecniche
4. Verbale di gara telematica n. 4- Proposta di aggiudicazione dell'appalto

**Vista** altresì la determina del Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 822 del 29.11.2023 con la quale approva gli atti di gara e procede ad **aggiudicare definitivamente** l'appalto indicato in oggetto, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nonché, miglior offerta non anomala, **al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti** composto da:

NOMINATIVO	IN QUALITA' DI	SEDE LEGALE	P.IVA
Saico Ingegneria srl	Capogruppo	Via Triestina, n. 52/10 Favaro Veneto (VE)	03395730272
Studio Nadalin & Associati di Nadalin P.I. Lorenzo e ZanESCO Ing. Paolo	Mandante	Piazza San Marco, n. 7/3 Pieve di Soligo (TV)	04563850264
Studio Bierreti Ass. Prof.	Mandante	Piazza San Francesco, n. 7/2 Maserada sul Piave (TV)	02508170269
Ing. Luca Vecchiato	Mandante	Via Enrico Caviglia, n. 15 Padova (PD)	03886000284

**Rilevato** che lo studio "Saico Ingegneria s.r.l." ha offerto la proposta economicamente più vantaggiosa nonché, miglior offerta non anomala, offrendo uno sconto percentuale sull'importo a base di gara (€321.007,85) pari al 15,00 % determinando un importo contrattuale pari a € 272.856,68, oltre oneri, così per l'importo complessivo di € 346.749,82 come di seguito indicato:

TABELLA DI RIEPILOGO	
TOTALE IMPONIBILE SCONTATO AL 15%	272.856,68 €
TOTALE CASSA AL 4%	9.113,41 €
TOTALE CASSA AL 5%	2.251,07 €
TOTALE IVA AL 22%	62.528,66 €
TOTALE COMPLESSIVO	346.749,82 €

**Visto** l'avviso di appalto aggiudicato pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale del Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD);

**Vista** altresì la nota della Centrale di Committenza datata 30.11.2023 prot. n. 37627, con la quale viene comunicata l'aggiudicazione definitiva della gara ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023 e vengono richiesti all'aggiudicatario i documenti di rito, necessari per la sottoscrizione della convenzione;

**Precisato** che l'importo per la realizzazione dell'opera trova copertura finanziaria al cap. 2136/4 PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego CUP J63C23000010004, del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio finanziario 2023, dove esiste la necessaria disponibilità;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 20.12.2022, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025 e successive integrazioni e modificazioni;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 30.12.2022 di approvazione del P.E.G. (Piano esecutivo di Gestione) con validità triennale 2023-2025;

#### **Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati;
- gli artt. 107 e 192 del D. Lgs 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili del Servizio e le relative competenze in materia contrattuale;
- l'art. 23 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 titolata "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 "Armonizzazione dei sistemi contabili";
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**Visto** il decreto sindacale n. 17 del 27.07.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore V Tecnico con validità fino al 31.05.2024;

**Attestato che** ai sensi dell'art. 1 - comma 41, della legge n. 190/2012 il sottoscritto Geom. Menato Giuseppe non è in situazione di conflitto d'interesse riguardo al presente provvedimento e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

**Attestato** dal responsabile dell'istruttoria, proponente la presente determina, (Dott.ssa Federica Martellozzo) la conformità del procedimento amministrativo alla vigente normativa in materia;

**Accertata** la regolarità amministrativa e contabile del presente provvedimento, in conformità all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esercitata attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ed il rilascio del parere contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, da parte dei Responsabili dei rispettivi Settori;

**In attuazione** a quanto sopra,

**determina**

1. di prendere atto dell'avvenuta aggiudicazione in via definitiva, ai sensi dell'art. 90, comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, della procedura negoziata ai sensi dell'art. 48 comma 3 del D.L. 77/2021 e l'art. 225, comma 9, del D.Lgs 36/2023 adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa nonché, miglior offerta non anomala, **dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego – CUP. J63C23000010004 - CIG A01BD323D7- PNRR M4 C1 I3.3, per **l'importo omnicomprensivo** pari a € **346.749,82**, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti:

NOMINATIVO	IN QUALITA' DI	SEDE LEGALE	P.IVA
Saico Ingegneria srl	Capogruppo	Via Triestina, n. 52/10 Favaro Veneto (VE)	03395730272
Studio Nadalin & Associati di Nadalin P.I. Lorenzo e Zanesco Ing. Paolo	Mandante	Piazza San Marco, n. 7/3 Pieve di Soligo (TV)	04563850264
Studio Bierreti Ass. Prof.	Mandante	Piazza San Francesco, n. 7/2 Maserada sul Piave (TV)	02508170269
Ing. Luca Vecchiato	Mandante	Via Enrico Caviglia, n. 15 Padova (PD)	03886000284

2. di prendere atto che le offerte tecnica ed economica prodotte, in fase di gara, dal costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti con capogruppo lo studio "Saico Ingegneria srl", aggiudicatario dell'appalto, sono conservate agli atti del Settore Tecnico- Lavori Pubblici;
3. di evidenziare che il Comune di San Giorgio delle Pertiche si riserva, come indicato nella det. n. 569 del 25.08.2023 a firma del Responsabile del Settore V Tecnico, nonché nel disciplinare di gara, la facoltà ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023, di affidare eventuali incarichi di redazione di perizie di variante o modifiche e relativi elaborati, che si rendessero necessarie a seguito dell'individuazione di lavorazioni aggiuntive rispetto al progetto iniziale, al costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti individuato a seguito della gara aperta per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego, per un onorario complessivo al lordo di qualsiasi opzione contrattuale non superiore a € 370.000,00 oltre a iva di legge e oneri previdenziali;
4. di prendere atto altresì, che per effetto dell'offerta formulata dall'aggiudicatario il Q.E. dell'opera viene come di seguito rimodulato:

REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO COMUNALE DI VIA ZUANON A SAN GIORGIO DELLE PERTICHE	QUADRO ECONOMICO DA PROGETTO	Q.E. POST GARA APPALTO INTEGRATO	Q.E. POST GARA DIREZIONE LAVORI
<b>A) LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IMPONIBILE</b>
1) Lavori a corpo	6.424.374,00 €	6.167.399,04 €	6.167.399,04 €
2) Oneri sicurezza	225.000,00 €	225.000,00 €	225.000,00 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>6.649.374,00 €</b>	<b>6.392.399,04 €</b>	<b>6.392.399,04 €</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IMPONIBILE</b>	<b>IMPONIBILE</b>
<b>3) Oneri derivanti da interventi per allacciamenti ai pubblici servizi , lavori in diretta amministrato e spese generali</b>			
a) allacciamenti e interventi degli Enti Gestori dei sottoservizi -Lavori in diretta Amministrazione	4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
b) per analisi dei terreni, assistenza archeologica agli scavi ecc	8.000,00 €	1.402,24 €	1.402,24 €
c) prove di portanza su terreni di fondazione, indagini geotecniche, misure sismiche, redazione relazioni geologiche e geotecniche		6.597,76 €	6.597,76 €
d) assistenza e supporto giuridico/amministrativo al Rup (oneri compresi)		7.993,44 €	7.993,44 €
<b>4) Oneri derivanti da spese tecniche</b>			
a) per aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico ed economica in conformità alle linee guida MIMS	127.983,13 €	127.983,13 €	127.983,13 €
b) per progettazione definitiva ed esecutiva, rilievi, coordinamento sicurezza in fase di progettazione(D.Lgs 81/2008), pratiche varie quali prefattibilità ambientale, compatibilità idraulica, ecc	234.199,87 €	222.489,88 €	222.489,88 €
c) per D.L., assistenza, contabilità, coordinamento sicurezza in fase esecutiva (D.Lgs 81/2008)	321.007,85 €	321.007,85 €	272.856,68 €
d) verifiche progettuali	39.500,00 €	39.500,00 €	39.500,00 €
e) collaudi tecnico amministrativi e collaudo statico	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
f) accatastamenti	4.000,00 €	- €	- €
g) rilievo strumentale dello stato di fatto		3.700,00 €	3.700,00 €
<b>5) Oneri derivanti dal contributo incassa</b>			
a) il 4% sulla voce 4	29.867,63 €	29.387,23 €	25.660,33 €
b) il 5% su parte voce 4-c			2.251,07 €
<b>6) Oneri derivanti dall'applicazione dell'Iva</b>			
a) il 10% sulle voci 1+2 ( lavori)	664.937,40 €	639.239,90 €	639.239,90 €
b) il 22% su voci 4 e 5	170.842,88 €	167.280,98 €	156.363,04 €
<b>7) Incentivo e contributo Anac</b>			
a) Incentivo per funzioni tecniche- art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016	106.389,98 €	106.389,98 €	106.389,98 €
b) Contributo ANAC e spese di pubblicazioni gara aperta (1500 Manzoni+1659,20 Lexmedia)	3.200,00 €	1.800,00 €	3.159,20 €
c) Spese per rilascio pareri (vvff) e gara appalto integrato e d.l. CUC	- €	1.400,00 €	2.330,00 €
<b>8) Imprevisti su lavori e arrotondamenti</b>			
a) imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	116.697,26 €	109.898,47 €	107.609,27 €
b) economie derivante da ribassi d'asta	- €	297.530,10 €	358.075,04 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>1.850.626,00 €</b>	<b>2.107.600,96 €</b>	<b>2.107.600,96 €</b>
<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>	<b>8.500.000,00 €</b>	<b>8.500.000,00 €</b>	<b>8.500.000,00 €</b>

5. di dare atto che in base alla ripartizione delle competenze tra i professionisti facenti parte del costituendo Raggruppamento temporaneo di professionisti, le percentuali comunicate dalla capogruppo, riferite a ciascun professionista, saranno così ripartite:

NOMINATIVO	QUOTA PERCENTUALE
Saico Ingegneria srl	45,00 %
Studio Nadalin & Associati di Nadalin P.I. Lorenzo e Zanesco Ing. Paolo	33,00 %
Studio Bierreti Ass. Prof.	21,00 %
Ing. Luca Vecchiato	1,00 %

6. di impegnare, sulla base della ripartizione di cui al punto precedente, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, al capitolo 2136/4 le somme di seguito indicate:

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A01BD323D7</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	Saico Ingegneria srl (capogruppo) Via Triestina, n. 52/10- Favaro Veneto (VE) P.Iva 03395730272						
Causale	Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego						
Importo	<b>€ 155.790,25 (cassa al 4%, iva al 22% comprese)</b>						

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A01BD323D7</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	<b>Studio Nadalin &amp; Associati di Nadalin P.I. Lorenzo e Zanesco Ing. Paolo (mandante)</b> Piazza San Marco, n. 7/3- Pieve di Soligo (TV) P.Iva 04563850264						
Causale	Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego						
Importo	<b>€ 114.795,44 (cassa al 4% e 5%, iva al 22% comprese)</b>						

Missione	4	Programma	2	Titolo	2	Macroaggregato	2.02
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A01BD323D7</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		

Creditore	<b>Studio Bierreti Ass. Prof.</b> (mandante) Piazza San Francesco, n. 7/2- Maserada sul Piave (TV) P.Iva 02508170269
Causale	Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego
Importo	<b>€ 72.702,12 (cassa al 4% e iva al 22% comprese)</b>

Missione	<b>4</b>	Programma	<b>2</b>	Titolo	<b>2</b>	Macroaggregato	<b>2.02</b>
Cap./Art.	<b>2136/4</b>	Descrizione	PNRR M4 C1 I.3.3 contributo per demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria G. Pascoli di Arsego				
SIOPE		CIG	<b>A01BD323D7</b>	CUP	<b>J63C23000010004</b>		
Creditore	<b>Ing. Luca Vecchiato</b> Via Enrico Caviglia, n. 15- Padova (PD) p.iva 03886000284						
Causale	Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico – Scuola primaria "Giovanni Pascoli" di Arsego						
Importo	<b>€ 3.462,01 (cassa al 4% e iva al 22% comprese)</b>						

7. di accertare, e di proporre in relazione alla esigibilità della obbligazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 il seguente programma dei pagamenti, che in corso d'opera potrebbe subire variazioni per importo e scadenza/esigibilità:

Esercizio	PdC finanziario	Capitolo	Scadenza/Esigibilità	Pagamento
<b>2024</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>31/06/2024</b>	<b>80.000,00 €</b>
<b>2024</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>80.000,00 €</b>
<b>2025</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>30/06/2025</b>	<b>80.000,00 €</b>
<b>2025</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>80.000,00 €</b>
<b>2026</b>	<b>2.02.01.09.003</b>	<b>2136/4</b>	<b>30/03/2026</b>	<b>26.749,82 €</b>

8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis - comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
9. di dare atto che il RUP è il sottoscritto, Geom. Giuseppe Menato, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013.
11. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

12. di dare atto che si provvederà a liquidare e pagare ai professionisti di cui sopra, il dovuto a seguito di regolare fattura elettronica.
13. di trasmettere la presente determina, per il seguito di competenza e per opportuna conoscenza, agli interessati.
14. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenenti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominato "Amministrazione trasparente" => sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti"=> sotto-sezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", ai sensi di quanto disposto dall'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33.
15. la presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma IX – D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
16. il Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 1, della legge n. 241/1990, e dell'art. 21 del Regolamento comunale degli uffici e dei servizi, è il geom. Menato Giuseppe.

*Il responsabile del servizio*  
**Menato Giuseppe**

*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21 del  
D.Lgs.n. 82/2005 e ss.mm.ii.*